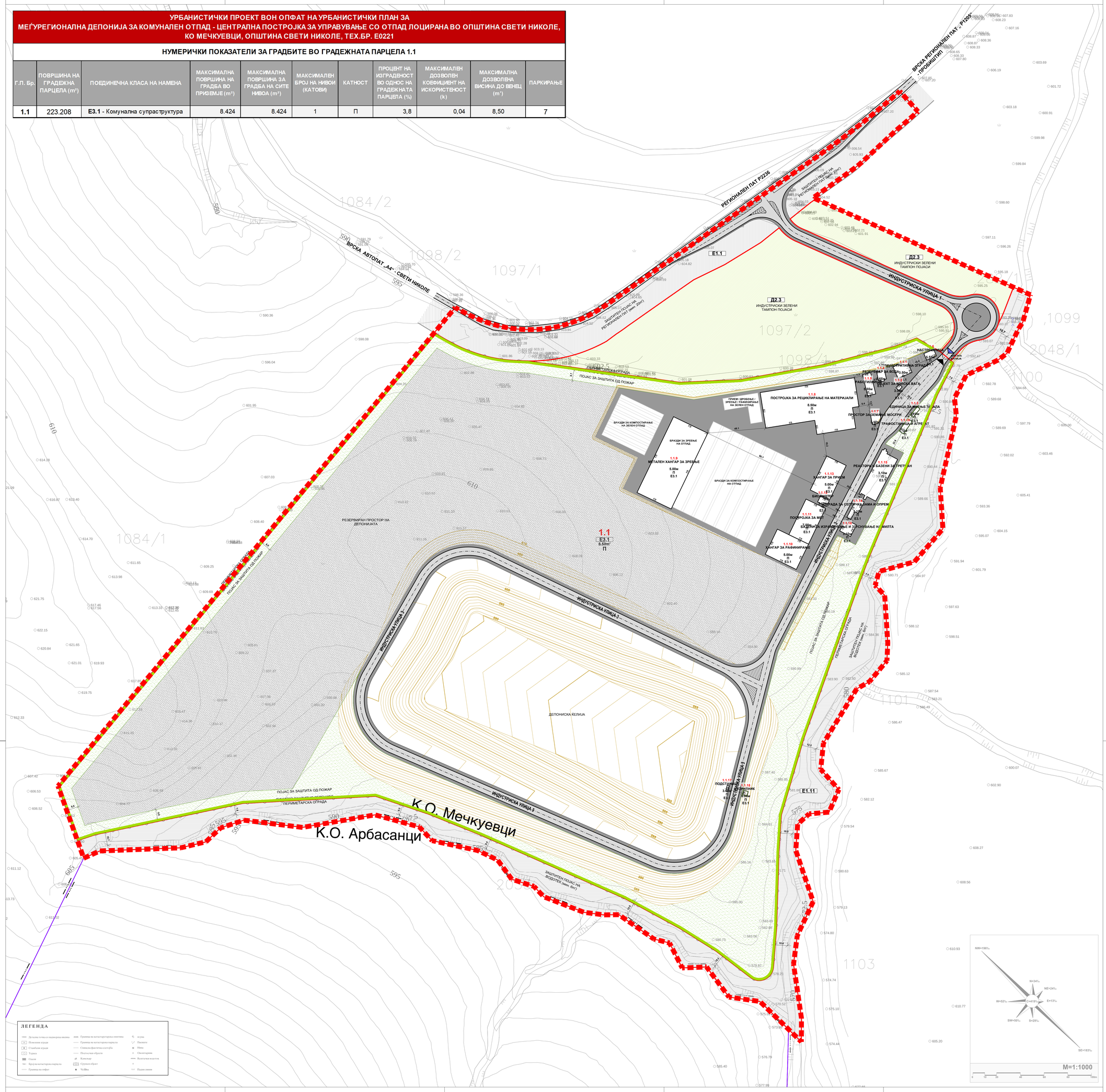
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА МЕЃУРЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА КОМУНАЛЕН ОТПАД - ЦЕНТРАЛНА ПОСТРОЈКА ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ОТПАД ЛОЦИРАНА ВО ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ, КО МЕЧКУЕВЦИ, ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ, ТЕХ.БР. E0221

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА 1.1

Г.П. Бр.	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (m²)	ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА НА ГРАДБА ВО ПРИЗЕМЈЕ (m²)	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА НА СИТЕ НИВОА (m²)	МАКСИМАЛЕН БРОЈ НА НИВОИ (КАТОВИ)	КАТНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ ВО ОДНОС НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА (%)	МАКСИМАЛЕН ДОЗВОЛЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (k)	МАКСИМАЛНА ДОЗВОЛЕНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ (m')	ПАРКИРАЊЕ
1.1	223.208	**E3.1** - Комунална супраструктура	8.424	8.424	1	П	3,8	0,04	8,50	7



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 29,538 ха
- ГРАНИЦА НА ПОДРАЧЈЕ СО ИСТА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО
- ГПП ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ВЛЕЗ / ИЗЛЕЗ (ПРАВЕЦ НА ДВИЖЕЊЕ)
- 1.01 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1.1.5 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДБА ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
- 3.5м' ВИСИНА НА ГРАДБА ДО ВЕНЕЦ
- П КАТНОСТ
- ВЛЕЗНА КАПИЈА
- ЗАШТИТНА ОГРАДА
- КАНАЛ ЗА ОДВЕДУВАЊЕ НА АТМОСФЕРСКИ ВОДИ
- 595 ИСКОП / НАСИП (ПЛАНИРАНИ ИЗОХИПСИ ЗА ДЕПОНИСКА ЕЛИЈА - h=1m')
- ПОВРШИНА НА КОЛОВОЗ
- ПОВРШИНА НА ТРОТОАР
- ТРОТОАР
- КОЛОВОЗ НА УЛИЦА / РЕГИОНАЛЕН ПАТ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА / РЕГИОНАЛЕНА ПАТ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ (L = 20m')

КЛАСИ НА НАМЕНА:

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА

- Е ИНФРАСТРУКТУРИ
- Д ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ

КЛАСА НА НАМЕНА

- Е1.1 СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
- Е1.11 ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ НА ЗЕМЈОДЕЛСКИ ПОВРШИНИ - ОДВОДЕН КАНАЛ НА ПОВРЕМЕН ВОДОТЕК СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС (min 8m')
- Е3.1 РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА ОДЛАГАЊЕ НА НЕОПАСЕН ОТПАД
- Д2.3 ИНДУСТРИСКИ ЗЕЛЕНИ ТАМПОН ПОЈАСИ

СОДРЖИНИ ПОД НАМЕНА Е3.1

- ЗОНА ЗА ПРОШИРУВАЊЕ НА ДЕПОНИСКАТА ЕЛИЈА
- ЗОНА ЗА ЗАШТИТА ОД ПОЖАР (мин. 8m')
- ЛИНИСКО-ПЕРИМЕТАРСКО ЗЕЛЕНИЛО (мин. 2m')

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА МЕЃУРЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА КОМУНАЛЕН ОТПАД - ЦЕНТРАЛНА ПОСТРОЈКА ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ОТПАД ЛОЦИРАНА ВО ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ, КО МЕЧКУЕВЦИ, ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ, ТЕХ.БР. E0221

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

НАМЕНА	ПОВРШИНА (м²)	(%)
Е1.1 - Сообраќајна инфраструктура Патна и улична мрежа (вон ГП)	15.777,147	5,34
Е1.11 - Инфраструктура за одводнување (Одводен канал со заштитен појас)	28.973,074	9,81
Е3.1 - Инфраструктура (Регионална депонија)	223.207,645	75,56
Д2.3 - Заштитно зеленило (Индустриски зелени тампон појаси)	27.427,213	9,29
Вкупно:	**295.385,079**	**100**

Наслов на проектот:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА „МЕЃУРЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА КОМУНАЛЕН ОТПАД - ЦЕНТРАЛНА ПОСТРОЈКА ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ОТПАД ЛОЦИРАНА ВО ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ", КО МЕЧКУЕВЦИ, ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Нарачател:

Република Северна Македонија
Министерство за транспорт и врски

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Донесувач на проектот:

ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ

Правно лице - носител на изработка на проектот: Лиценца бр.0002

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2, 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:
м-р. Андријана Андреева, дипл.инж.арх.

Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:
м-р. Лутијана Ставревски, дипл.инж.арх.

Работен тим:
Иван Арсовски, дипл.инж.арх.
Раководител на Урбанистички проект

Планери:
Јетар Манев, дипл.инж.арх.
Екатерина Темелковска, дипл.инж.арх.
Борче Петковски, дипл.инж.арх.

Фази:
М-р Соња Гаврилова Долгонова, дипл.град.инж.
(сообраќајна и комунална инфраструктура)
Благој Јанков, дипл.ел.инж.
(електро-енергетска и електронско-комуникациска инфраструктура)

Наслов на графичкиот прилог:
УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Фаза: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
10.2022	F0221	1:1000	01

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА МЕЃУРЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА КОМУНАЛЕН ОТПАД - ЦЕНТРАЛНА ПОСТРОЈКА ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ОТПАД ЛОЦИРАНА ВО ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ, КО МЕЧКУЕВЦИ, ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ, ТЕХ.БР. E0221

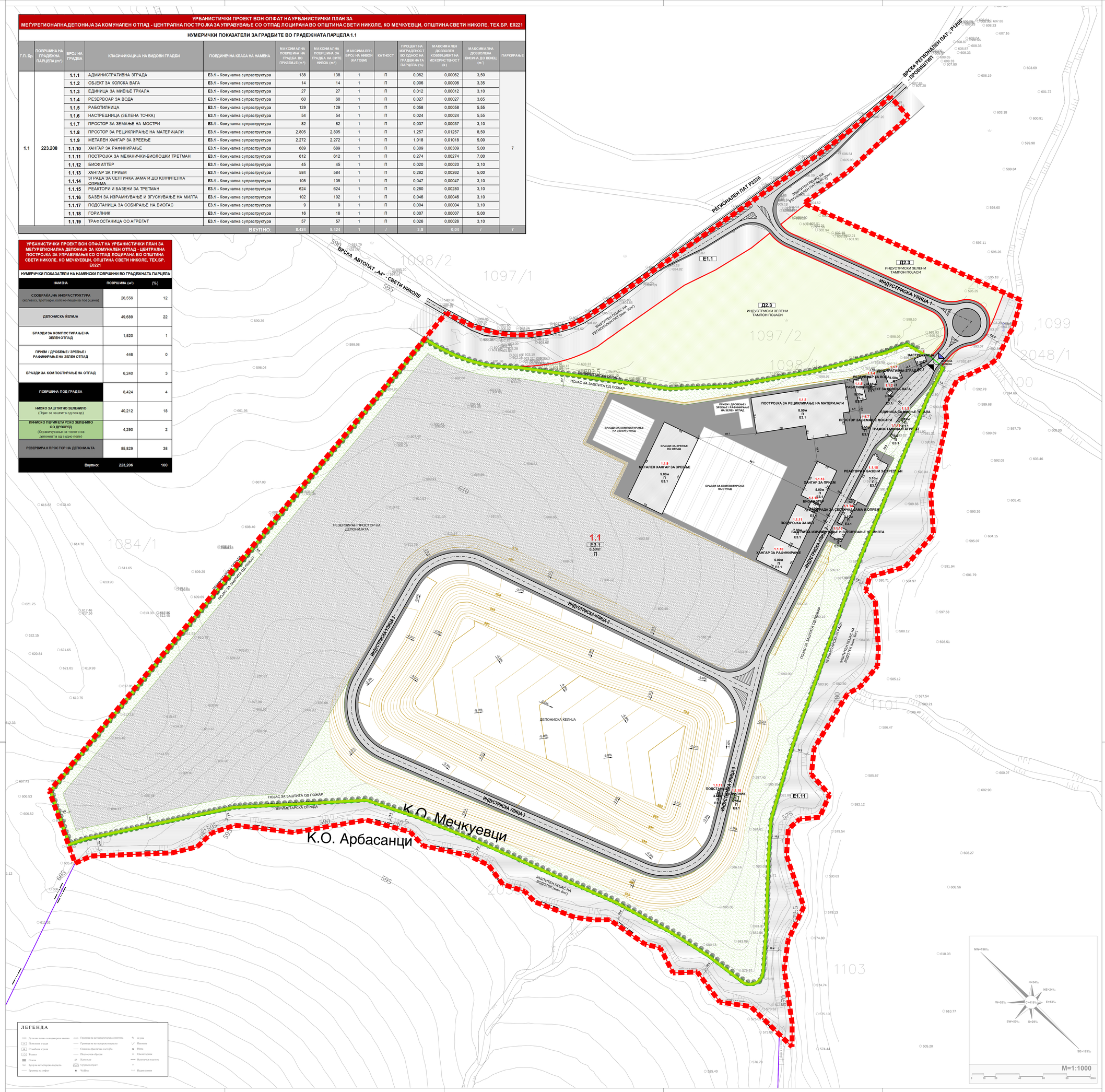
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА 1.1

Г.П. Бр.	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (m²)	БРОЈ НА ГРАДБА	КЛАСИФИКАЦИЈА НА ВИДОВИ ГРАДБИ	ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА НА ГРАДБА ВО ПРИЗЕМЈЕ (m²)	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА НА СИТЕ НИВОА (m²)	МАКСИМАЛЕН БРОЈ НА НИВОА (КАТОВИ)	КАТНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ ВО ОДНОС НА ГРАДЕЖ НА ТА ПАРЦЕЛА (%)	МАКСИМАЛЕН ДОЗВОЛЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (k)	МАКСИМАЛНА ДОЗВОЛЕНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ (m ')	ПАРКИРАЊЕ
1.1	223.208	1.1.1	АДМИНИСТРАТИВНА ЗГРАДА	**E3.1** - Комунална супраструктура	138	138	1	П	0,062	0,00062	3,50	7
		1.1.2	ОБЈЕКТ ЗА КОЛСКА ВАГА	**E3.1** - Комунална супраструктура	14	14	1	П	0,006	0,00006	3,35	
		1.1.3	ЕДИНИЦА ЗА МИЕЊЕ ТРКАЛА	**E3.1** - Комунална супраструктура	27	27	1	П	0,012	0,00012	3,10	
		1.1.4	РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА	**E3.1** - Комунална супраструктура	60	60	1	П	0,027	0,00027	3,65	
		1.1.5	РАБОТИЛНИЦА	**E3.1** - Комунална супраструктура	129	129	1	П	0,058	0,00058	5,55	
		1.1.6	НАСТРЕШНИЦА (ЗЕЛЕНА ТОЧКА)	**E3.1** - Комунална супраструктура	54	54	1	П	0,024	0,00024	5,55	
		1.1.7	ПРОСТОР ЗА ЗЕМАЊЕ НА МОСТРИ	**E3.1** - Комунална супраструктура	82	82	1	П	0,037	0,00037	3,10	
		1.1.8	ПРОСТОР ЗА РЕЦИКЛИРАЊЕ НА МАТЕРИЈАЛИ	**E3.1** - Комунална супраструктура	2.805	2.805	1	П	1,257	0,01257	8,50	
		1.1.9	МЕТАЛЕН ХАНГАР ЗА ЗРЕЕЊЕ	**E3.1** - Комунална супраструктура	2.272	2.272	1	П	1,018	0,01018	5,00	
		1.1.10	ХАНГАР ЗА РАФИНИРАЊЕ	**E3.1** - Комунална супраструктура	689	689	1	П	0,309	0,00309	5,00	
		1.1.11	ПОСТРОЈКА ЗА МЕХАНИЧКИ-БИОЛОШКИ ТРЕТМАН	**E3.1** - Комунална супраструктура	612	612	1	П	0,274	0,00274	7,00	
		1.1.12	БИОФИЛТЕР	**E3.1** - Комунална супраструктура	45	45	1	П	0,020	0,00020	3,10	
		1.1.13	ХАНГАР ЗА ПРИЕМ	**E3.1** - Комунална супраструктура	584	584	1	П	0,262	0,00262	5,00	
		1.1.14	ЗГРАДА ЗА СЕТТИЧКА ЈАМА И ДОПОЛНИТЕЛНА ОПРЕМА	**E3.1** - Комунална супраструктура	105	105	1	П	0,047	0,00047	3,10	
		1.1.15	РЕАКТОРИ И БАЗЕНИ ЗА ТРЕТМАН	**E3.1** - Комунална супраструктура	624	624	1	П	0,280	0,00280	3,10	
		1.1.16	БАЗЕН ЗА ИЗРАМНУВАЊЕ И ЗГУСНУВАЊЕ НА МИЛТА	**E3.1** - Комунална супраструктура	102	102	1	П	0,046	0,00046	3,10	
		1.1.17	ПОДСТАНИЦА ЗА СОБИРАЊЕ НА БИОГАС	**E3.1** - Комунална супраструктура	9	9	1	П	0,004	0,00004	3,10	
		1.1.18	ГОРИЛНИК	**E3.1** - Комунална супраструктура	16	16	1	П	0,007	0,00007	5,00	
		1.1.19	ТРАФОСТАНИЦА СО АГРЕГАТ	**E3.1** - Комунална супраструктура	57	57	1	П	0,026	0,00026	3,10	
				ВКУПНО:	8.424	8.424	1	/	3,8	0,04	/	7

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА МЕЃУРЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА КОМУНАЛЕН ОТПАД - ЦЕНТРАЛНА ПОСТРОЈКА ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ОТПАД ЛОЦИРАНА ВО ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ, КО МЕЧКУЕВЦИ, ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ, ТЕХ.БР. E0221

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА НАМЕНСКИ ПОВРШИНИ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

НАМЕНА	ПОВРШИНА (м²)	(%)
СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА (коловоз, тротоари, колско-пешачка површина)	26.556	12
ДЕПОНИСКА ЌЕЛИЈА	49.689	22
БРАЗДИ ЗА КОМПОСТИРАЊЕ НА ЗЕЛЕН ОТПАД	1.520	1
ПРИЕМ / ДРОБЕЊЕ / ЗРЕВЊЕ / РАФИНИРАЊЕ НА ЗЕЛЕН ОТПАД	446	0
БРАЗДИ ЗА КОМПОСТИРАЊЕ НА ОТПАД	6.240	3
ПОВРШИНА ПОД ГРАДБА	8.424	4
НИСКО ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО (Појас за заштита од пожар)	40.212	18
ЛИНИСКО ПЕРИМЕТАРСКО ЗЕЛЕНИЛО СО ДРВОРЕД (Ограничување на телото на депонијата од видно поле)	4.290	2
РЕЗЕРВИРАН ПРОСТОР НА ДЕПОНИЈАТА	85.829	38
Вкупно:	223.206	100



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 29,538 ха
- РЕГУЛАЦИСКА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ВЛЕЗ / ИЗЛЕЗ (ПРАВЕЦ НА ДВИЖЕЊЕ)
- 1.01 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1.1.5 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДБА ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
- 3.5м' ВИСИНА НА ГРАДБА ДО ВЕНЕЦ
- П КАТНОСТ
- ВЛЕЗНА КАПИЈА
- ЗАШТИТНА ОГРАДА
- КАНАЛ ЗА ОДВЕДУВАЊЕ НА АТМОСФЕРСКИ ВОДИ
- 595 ИСКОП / НАСИП (ПЛАНИРАНИ ИЗОХИПСИ ЗА ДЕПОНИСКА ЌЕЛИЈА - h=1m')
- ПОВРШИНА НА КОЛОВОЗ
- ПОВРШИНА НА ТРОТОАР
- ТРОТОАР
- КОЛОВОЗ НА УЛИЦА / РЕГИОНАЛЕН ПАТ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА / РЕГИОНАЛЕНА ПАТ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ (L = 20m')

КЛАСИ НА НАМЕНА:

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА

- **Е** ИНФРАСТРУКТУРИ
- **Д** ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ

КЛАСА НА НАМЕНА

- **Е1.1** СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
- **Е1.11** ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ НА ЗЕМЈОДЕЛСКИ ПОВРШИНИ - ОДВОДЕН КАНАЛ НА ПОВРЕМЕН ВОДОТЕК СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС (min 8m')
- **Е3.1** РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА ОДЛАГАЊЕ НА НЕОПАСЕН ОТПАД
- **Д2.3** ИНДУСТРИСКИ ЗЕЛЕНИ ТАМПОН ПОЈАСИ

СОДРЖИНИ ПОД НАМЕНА Е3.1

- РЕЗЕРВИРАН ПРОСТОР НА ДЕПОНИЈАТА
- ЗОНА ЗА ЗАШТИТА ОД ПОЖАР (мин. 8m')
- ЛИНИСКО-ПЕРИМЕТАРСКО ЗЕЛЕНИЛО (мин. 2m')
- ДРВОРЕД ДОЛЖ ЛИНИСКОТО-ПЕРИМЕТАРСКО ЗЕЛЕНИЛО

ЛЕГЕНДА

- Детална точка со надморска висина
- Планини и згради
- Стамбени згради
- Тераса
- Скали
- Број на катастарска парцела
- Граница на опфат
- Граница на катастарска општина
- Граница на катастарска парцела
- Сопствена фактичка состојба
- Постојни објекти
- Канал/ер
- Сурлеен-објект
- Чешма
- Патот
- Нива
- Оранлиште
- Вештачки водотек
- Падот линии

Наслов на проектот:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА „МЕЃУРЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА КОМУНАЛЕН ОТПАД - ЦЕНТРАЛНА ПОСТРОЈКА ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ОТПАД ЛОЦИРАНА ВО ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ", КО МЕЧКУЕВЦИ, ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Нарачател:

Република Северна Македонија
Министерство за транспорт и врски

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Донесувач на проектот: **ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ**

Правно лице - носител на изработка на проектот: **Лиценца бр.0002**

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY
ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2 , 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:
м-р. Андријана Андреева, дипл.инж.арх.

Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:
м-р. Лупчјана Ставревски, дипл.инж.арх.

Работен тим:
Иван Арсовски, дипл.инж.арх.
Раководител на Урбанистички проект

Планери:
Петар Манев, дипл.инж.арх.
Емилија Темелковска, дипл.инж.арх.
Борјо Петковски, дипл.инж.арх.

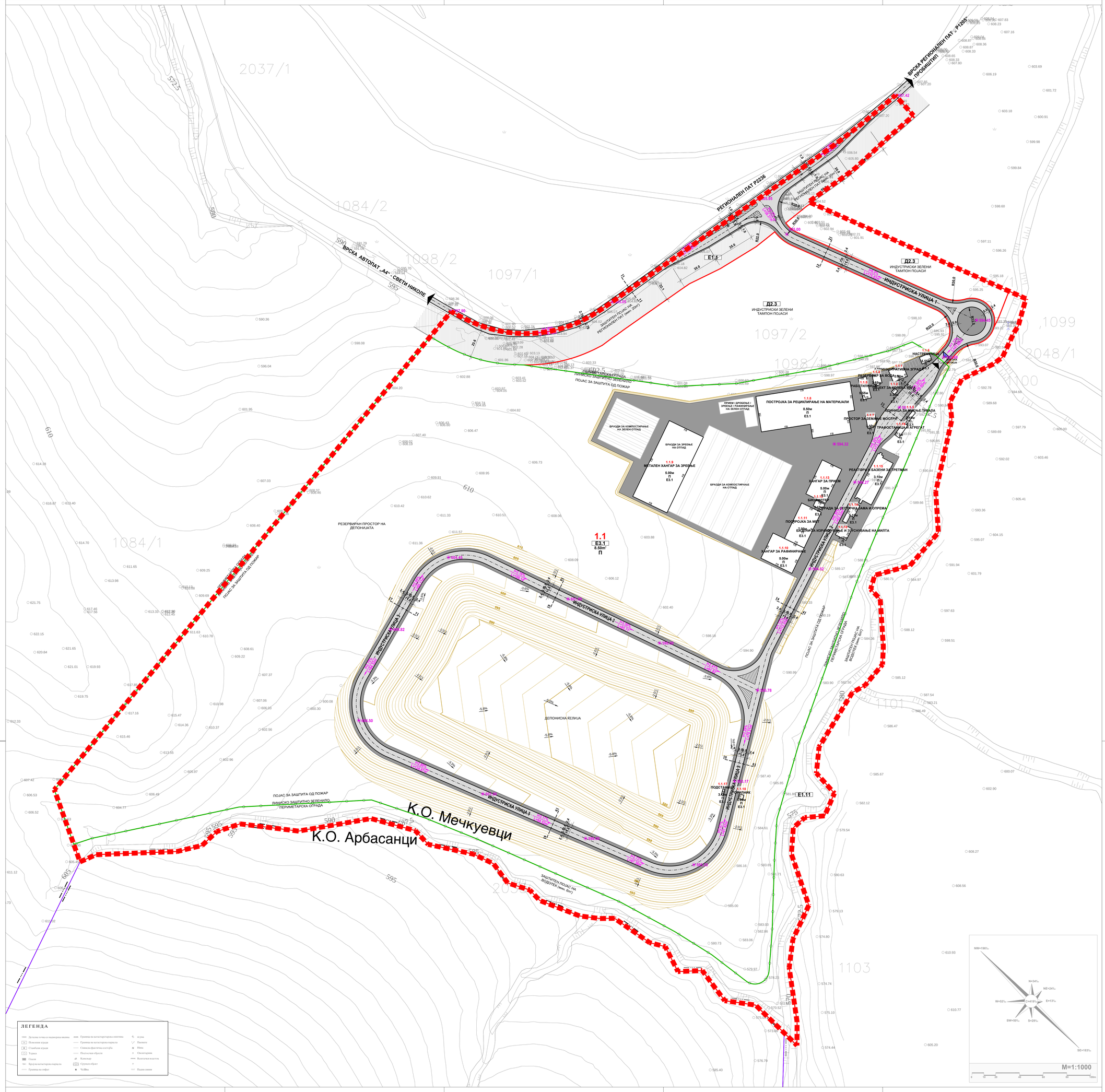
Фази:
М-р Соња Георгиева داميновска, дипл.град.инж.
градежарство и комунална инфраструктура
Благој Јанков, дипл.ел.инж.
енергетика-индустрија и електронски комуникациска инфраструктура

Наслов на графичкиот прилог:
УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА , ПАРТЕРОТ И ЗЕЛЕНИЛОТО

Фаза: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
10.2022	F0221	1:1000	02

M=1:1000



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 29,538 ха
- РЕГУЛАЦИСКА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ВЛЕЗ / ИЗЛЕЗ (ПРАВЦИ НА ДВИЖЕЊЕ)
- 1.01 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1.1.5 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДБА ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
- 3.5м' ВИСИНА НА ГРАДБА ДО ВЕНЕЦ
- П КАТНОСТ
- ВЛЕЗНА КАПИЈА
- ЗАШТИТНА ОГРАДА
- КАНАЛ ЗА ОДВЕДУВАЊЕ НА АТМОСФЕРСКИ ВОДИ
- 595 ИСКОП / НАСИП (ПЛАНИРАНИ ИЗОХИПСИ ЗА ДЕПОНИСКА ЌЕЛИЈА - h=1m')

КЛАСИ НА НАМЕНА:

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА

- Е ИНФРАСТРУКТУРИ
- Д ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ

КЛАСА НА НАМЕНА

- Е1.1 СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
- Е1.11 ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ НА ЗЕМЈОДЕЛСКИ ПОВРШИНИ - ОДВОДЕН КАНАЛ НА ПОВРЕМЕН ВОДОТЕК СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС (min 8m')
- Е3.1 РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА ОДЛАГАЊЕ НА НЕОПАСЕН ОТПАД
- Д2.3 ИНДУСТРИСКИ ЗЕЛЕНИ ТАМПОН ПОЈАСИ

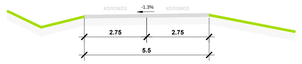
СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА:

ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА И ПАТНА МРЕЖА

- ПОВРШИНА НА КОЛОВОЗ
- ПОВРШИНА НА ТРОТОАР
- ТРОТОАР
- КОЛОВОЗ НА УЛИЦА / РЕГИОНАЛЕН ПАТ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА / РЕГИОНАЛЕНА ПАТ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ (L = 20m')
- 18.00 / 17.50 ПОДОЛЖЕН НИВЕЛМАН
- 561.12 НИВЕЛЕТСКИ КОТИ
- L ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК НА УЛИЦА / ПАТ

РЕГИОНАЛЕН ПАТ P2236 (ПОСТОЕН)
ПРЕСЕК 1-1

M=1:100

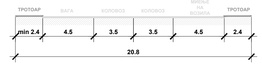


НОВОПЛАНИРАНА ИНДУСТРИСКА УЛИЦА "1"
(ВОН ГП)
ПРЕСЕК 2-2

M=1:100

НОВОПЛАНИРАНА ИНДУСТРИСКА УЛИЦА "2"
(ВО ГП)
ПРЕСЕК 3-3

M=1:200



НОВОПЛАНИРАНА ИНДУСТРИСКА УЛИЦА "2", "3"
(ВО ГП)
ПРЕСЕК 4-4; 5-5; 6-6; 7-7; 8-8

M=1:100

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

*** Патна мрежа**

Постојниот сообраќаен профил на регионален патен правец P2236 и неговите елементи е со следната структура:

Пресек 1-1
коловоз ..... 2 x 2.75 = 5.50m'
вкупно : 5.50m'

Вкупна должина на патната мрежа во проектниот опфат изнесува:
- Регионален пат P1204 ..... L =442m'

*** Улична мрежа**

Планираниот сообраќаен профил на новопланираните индустриски улици „1" и „3" и нивните елементи е со следната структура:

Пресек 2-2; 5-5; 6-6; 7-7; 8-8;
коловоз ..... 2 x 3.50 = 7.00m'
тротоари ..... 2 x 2.40 = 4.80m'
вкупно : 11.80m'

Вкупна должина на новопланираните индустриски улици „1" и „3" во проектниот опфат изнесува:
- новопланирани индустриски улици „1" и „3" ..... L =1165m'

Планираниот сообраќаен профил на новопланираната индустриска улица „2" и нејзините елементи е со следната структура:

Пресек 3-3 (Профил 1)
коловоз ..... (2 x 3.50) + (2 x 4.50) = 16.00m'
тротоари ..... 2 x 3.40 = 11.60 m'
вкупно : 27.60m'

Пресек 4-4 (Профил 2)
коловоз ..... 2 x 3.50 = 7.00m'
тротоари ..... 2 x 2.40 = 4.80m'
вкупно : 11.80m'

Вкупна должина на новопланираната индустриска улица „2" во проектниот опфат изнесува:
- новопланирана индустриска улица „2" ..... L =325m'

Вкупна должина на новопланираната индустриска улична мрежа во планскиот опфат изнесува :
- Новопланирана индустриска улица „1" должината изнесува ..... L =256m'
- Новопланирана индустриска улица „2" должината изнесува ..... L =325m'
- Новопланирана индустриска улица „3" должината изнесува ..... L =926m'
Вкупно: L =1509m'

*** Вкупно планирана патна и улична мрежа во планскиот опфат изнесува L =1951m'**

ЛЕГЕНДА

- Детална точка со надморска висина
- Плоснини згради
- Стамбени згради
- Торлеа
- Скали
- Број на катастарска парцела
- Граница на опфат
- Граница на катастарска општина
- Граница на катастарска парцела
- Споменик-фактичка состојба
- Подземни објекти
- Канал
- Јавен објект
- Чешма
- Пасните
- Нива
- Овоштарник
- Водотек
- Падни линии

Наслов на проектот:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА „МЕЃУРЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА КОМУНАЛЕН ОТПАД - ЦЕНТРАЛНА ПОСТРОЈКА ЗА УПРАВУВАЊЕ ОО ОТПАД ЛОЦИРАНА ВО ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ", КО МЕЧКУЕВЦИ, ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Нарачател:

Република Северна Македонија
Министерство за транспорт и врски

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Донесувач на проектот: **ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ**

Правно лице - носител на изработка на проектот: Лиценца бр.0002

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY
ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2, 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

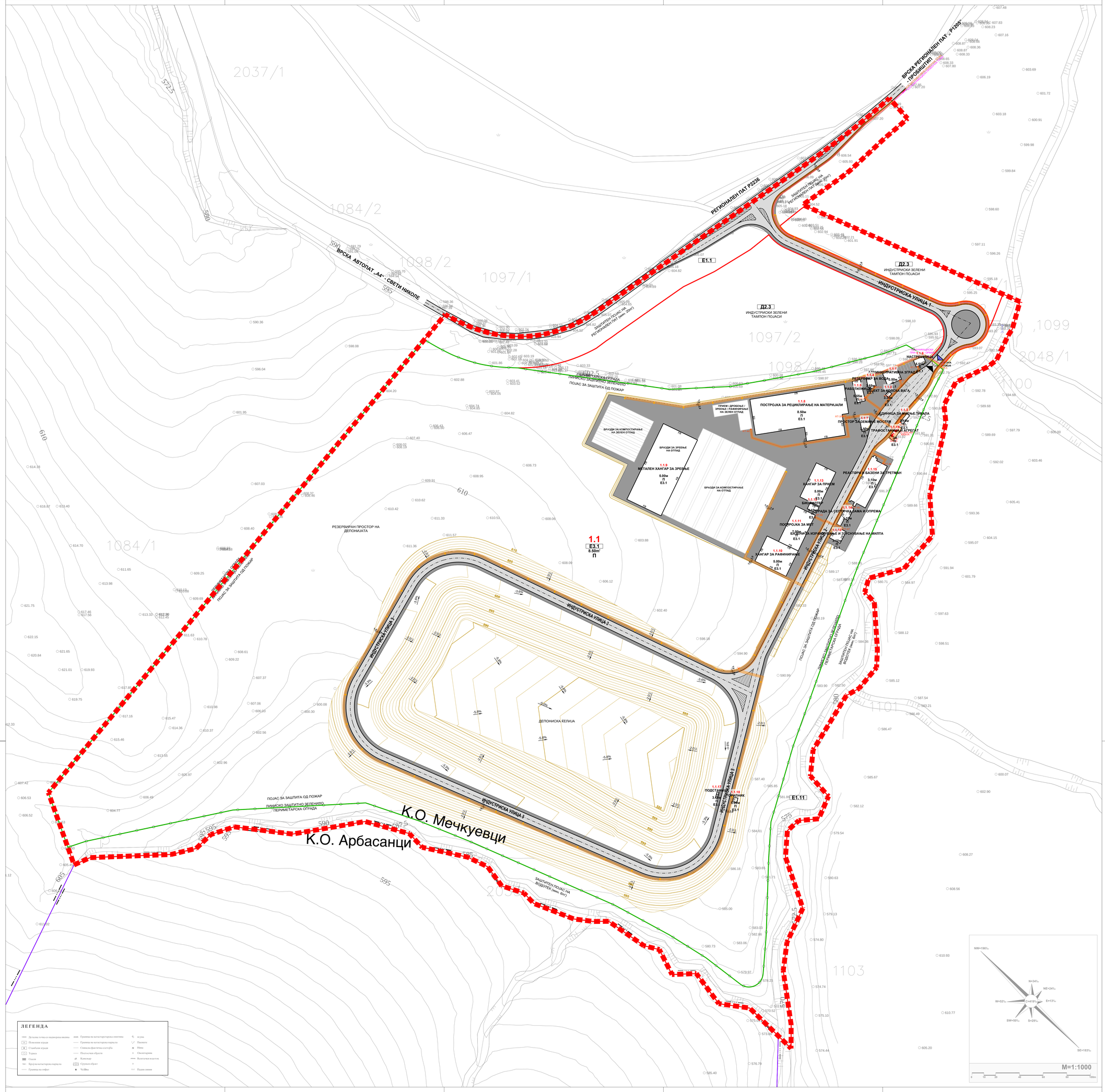
Одговорно лице - Директор:	Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:
м-р. Андријана Андреева, дипл.инж.арх.	м-р. Лутрија Ставревски, дипл.инж.арх.

Работен тим:	Планери:
Иван Арсовски, дипл.инж.арх. Раководител на Урбанистички проект	Петар Манев, дипл.инж.арх. Елена Темелковска, дипл.инж.арх. Борис Петковски, дипл.инж.арх.
Фази: М-р Соња Георгиева Дојчинска, дипл.град.инж. (водоводна и канализациска инфраструктура) Благој Јанков, дипл.инж.ел. (електро-енергетска и електронска комуникациска инфраструктура)	

Наслов на графичкиот прилог: **УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ВНАТРЕШЕН И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ И НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ**

Фаза: **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ**

Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
10.2022	F0221	1:1000	03



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 29,538 ха
- РЕГУЛАЦИСКА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ВЛЕЗ / ИЗЛЕЗ (ПРАВЦИ НА ДВИЖЕЊЕ)
- 1.01 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1.1.5 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДБА ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
- 3.5м' ВИСИНА НА ГРАДБА ДО ВЕНЕЦ
- П КАТНОСТ
- ВЛЕЗНА КАПИЈА
- ЗАШТИТНА ОГРАДА
- КАНАЛ ЗА ОДВЕДУВАЊЕ НА АТМОСФЕРСКИ ВОДИ
- 595 ИСКОП / НАСИП (ПЛАНИРАНИ ИЗОХИПСИ ЗА ДЕПОНИСКА ЕЛИЈА - h=1m')
- ПОВРШИНА НА КОЛОВОЗ
- ПОВРШИНА НА ТРОТОАР
- ТРОТОАР
- КОЛОВОЗ НА УЛИЦА / РЕГИОНАЛЕН ПАТ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА / РЕГИОНАЛНЕА ПАТ

КЛАСИ НА НАМЕНА:

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА

- Е ИНФРАСТРУКТУРИ
- Д ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ

КЛАСА НА НАМЕНА

- Е1.1 СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
- Е1.11 ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ НА ЗЕМЈОДЕЛСКИ ПОВРШИНИ - ОДВОДЕН КАНАЛ НА ПОВРЕМЕН ВОДОТЕК СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС (min 8m')
- Е3.1 РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА ОДЛАГАЊЕ НА НЕОПАСЕН ОТПАД
- Д2.3 ИНДУСТРИСКИ ЗЕЛЕНИ ТАМПОН ПОЈАСИ

ЕНЕРГЕТСКА И КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА:

ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

- ПРИКЛУЧЕН ЕЛЕКТРОКАБЕЛ 10kV
- ЕЛЕКТРОКАБЕЛ 0,4kV
- ЕЛЕКТРОКАБЕЛ 0,4kV ЗА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ
- ЕЛЕКТРОКАБЕЛ 0,4kV ЗА АГРЕГАТ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС ЗА ЕЛЕКТРОКАБЕЛИ ДО 20kV (2m')
- RT-2 РАЗВОДНА ТАБЛА
- ТРАФОСТАНИЦА TC10/0,4kV (400kVA)
- АГРЕГАТ (60kVA)
- СВЕТИЛКИ ЗА НАДВОРЕШНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

ЕЛЕКТРОНСКО-КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

- ЕЛЕКТРОНСКО-КОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ
- ПРИКЛУЧЕН ЕЛЕКТРОНСКО-КОМУНИКАЦИСКИ ОРМАР

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРАТА

*** Надземни и подземни инфраструктурни градби и водови:**

- 1 (една) дистрибутивна трафостаница 10/0,4kV; 400kVA
- 1 (еден) електричен агрегат 0,4kV; 60kVA
- приклучен електрокабел 10kV во должина од 479m'
- 14 разводни табли
- електрокабли 0,4kV (мрежа) во вкупна должина од 630m'
- електрокабли 0,4kV (агрегат) во вкупна должина од 10m'

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЕЛЕКТРОНСКО-КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

*** Надземни и подземни инфраструктурни градби и водови:**

- 1 приклучен електронско-комуникациски ормар
- електронско-комуникациски кабли во должина од 493m'

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

*** Надземни и подземни инфраструктурни градби и водови:**

- 61 метални столбови (8-10m) со светилки за јавно осветлување
- 12 метални столбови (4-6m) со светилки за јавно осветлување
- подземни 0,4kV електрокабли во должина од 1970m'

Наслов на проектот:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА „МЕГУРЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА КОМУНАЛЕН ОТПАД - ЦЕНТРАЛНА ПОСТРОЈКА ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ОТПАД ЛОЦИРАНА ВО ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ", КО МЕЧКУЕВЦИ, ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Нарачател:

Република Северна Македонија
Министерство за транспорт и врски

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Донесувач на проектот: **ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ**

Правно лице - носител на изработка на проектот: Лиценца бр.0002

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2, 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ телефакс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:	Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:
м-р. Андријана Андреева, дипл.инж.арх.	м-р. Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.

Работен тим:	Планери:
Иван Арсовски, дипл.инж.арх. Раководител на Урбанистички проект	Ратко Мојне, дипл.инж.арх. Виолета Тенчовска, дипл.инж.арх. Борче Петковски, дипл.инж.арх.

Фази:

Ѓорѓина Георгиева Дојчинска, дипл.град.инж.
(вкупна и канализациска инфраструктура)

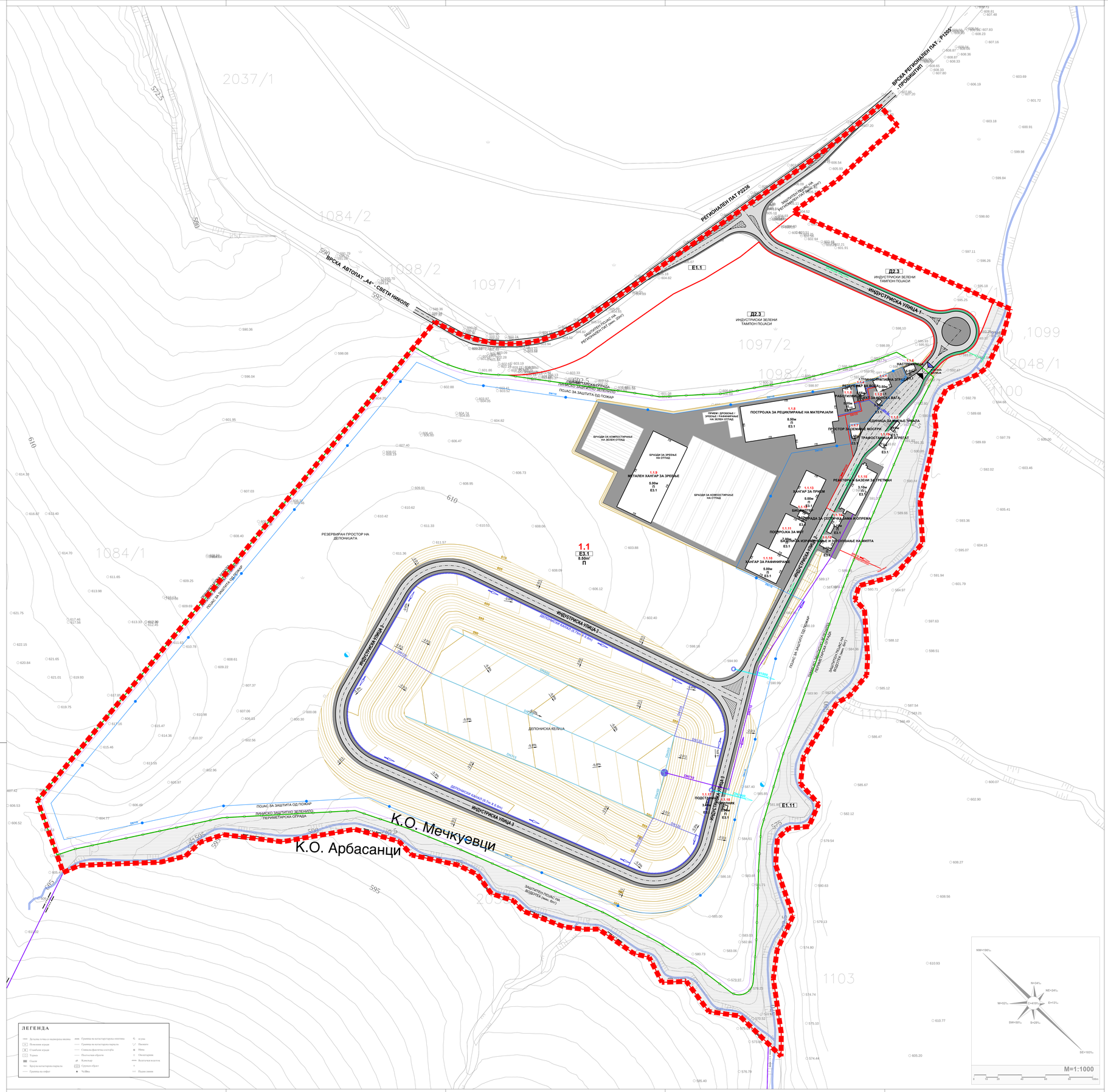
Благој Јанков, дипл.ел.инж.
(електро-енергетска и електронско-комуникациска инфраструктура)

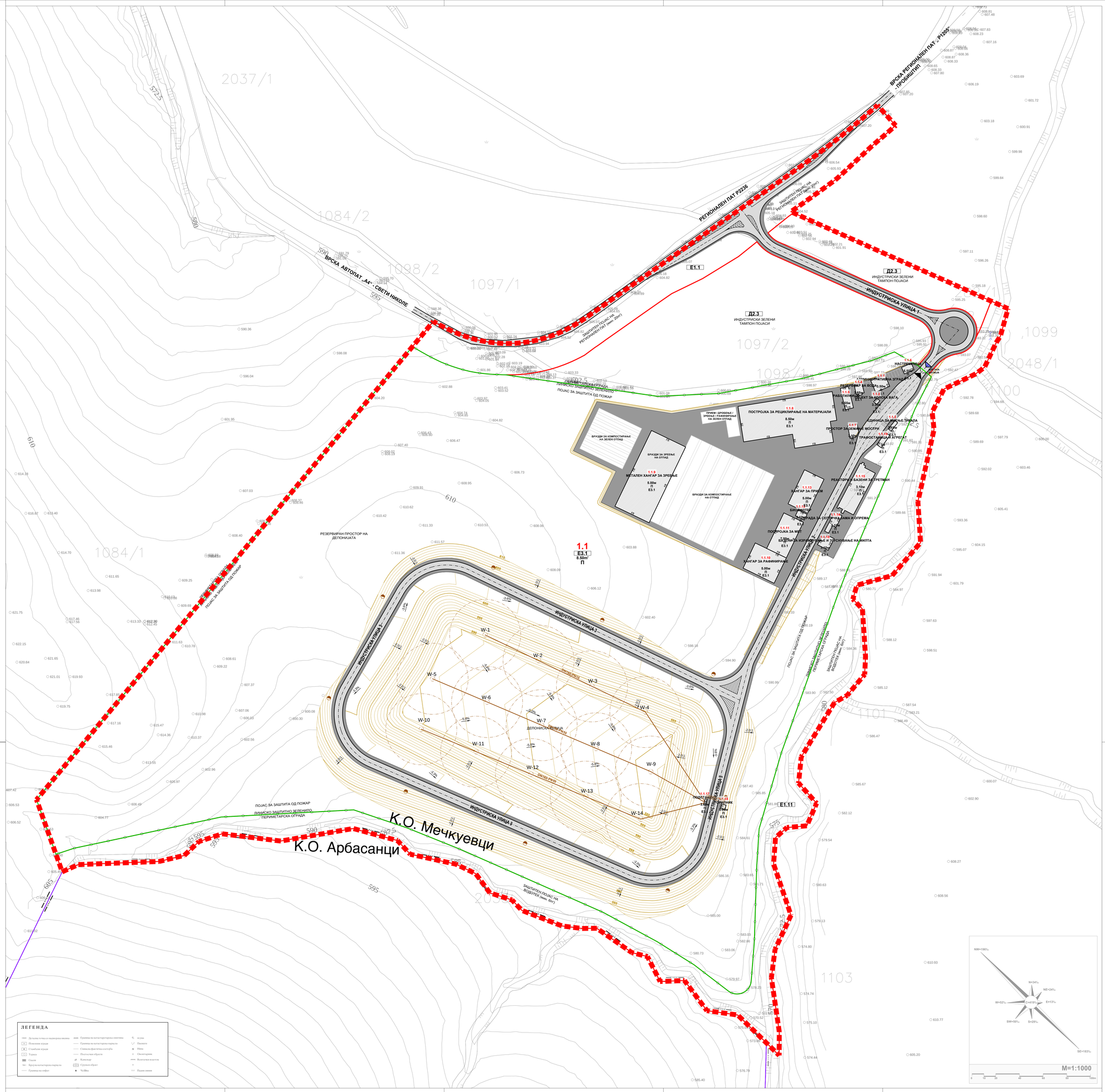
Наслов на графичкиот прилог:

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА И ЕЛЕКТРОНСКО-КОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА

Фаза: **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ**

Датум:	Техничен број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
10.2022	F0221	1:1000	04


ВРСКА РЕГИОНАЛЕН ПАТ - Р1205 - ПРОБИШТИП
РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р2236
ВРСКА АВТОПАТ „А4" - СВЕТИ НИКОЛЕ
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ (мин 20m)
Е1.1
Д2.3
ИНДУСТРИСКИ ЗЕЛЕНИ ТАМПОН ПОЈАСИ
ИНДУСТРИСКА УЛИЦА 1
ПОСТРОЈКА ЗА РЕЦИКЛИРАЊЕ НА МАТЕРИЈАЛИ
БРАЗДИ ЗА КОМПОСТИРАЊЕ НА ЗЕЛЕН ОТПАД
БРАЗДИ ЗА ЗРЕЊЕ НА ОТПАД
МЕТАЛЕН ХАНГАР ЗА ЗРЕЊЕ
ХАНГАР ЗА ПРУЕВ
ПОСТРОЈКА ЗА МБТ
ХАНГАР ЗА РАФИНИРАЊЕ
РЕАКТОРИ И БАЗЕНИ ЗА ТРЕТМАН
ПРОСТОР ЗА ЗЕМЈАНА МОСГРИ
ПРОСТОРИЈА ЗА ВОДОМЕРНА ВАГА
ПОЛИГОН ЗА ПРИФАТ НА ОТПАДОЦИ
ПОЈАС ЗА ЗАШТИТА ОД ПОЖАР
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ВОДОТЕК (мин. 8m)
ДЕПОНИСКА КЕЛИЈА
ДЕПОНИСКА КАНАЛ (b.5m x 0.5m)
РЕЗЕРВИРАН ПРОСТОР НА ДЕПОНИЈАТА
ЛИВАДСКО ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
ПЕЈЗАЖНОТО ПАРКИРАЊЕ
К.О. Мечкуевци
К.О. Арбасанци
Е1.11
1.1
Е3.1
8.80m
П
1.1.11
Е3.1
1.1.10
Е3.1
1.1.9
Е3.1
1.1.8
8.50m
П
Е3.1
1.1.5
5.00m
П
Е3.1
1.1.6
Е3.1
1.1.7
Е3.1
1.1.12
Е3.1
1.1.13
Е3.1
1.1.14
Е3.1
1.1.15
3.50m
П
Е3.1
1.1.16
Е3.1
1.1.17
Е3.1
1.1.18
Е3.1
1.1.19
Е3.1
1.1.20
Е3.1
1.1.21
Е3.1
1.1.22
Е3.1
1.1.23
Е3.1
1.1.24
Е3.1
1.1.25
Е3.1
1.1.26
Е3.1
1.1.27
Е3.1
1.1.28
Е3.1
1.1.29
Е3.1
1.1.30
Е3.1
1.1.31
Е3.1
1.1.32
Е3.1
1.1.33
Е3.1
1.1.34
Е3.1
1.1.35
Е3.1



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 29,538 ха
- РЕГУЛАЦИСКА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ВЛЕЗ / ИЗЛЕЗ (ПРАВЦИ НА ДВИЖЕЊЕ)
- 1.01 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1.1.5 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДБА ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
- 3.5м' ВИСИНА НА ГРАДБА ДО ВЕНЕЦ
- П КАТНОСТ
- ВЛЕЗНА КАПИЈА
- ЗАШТИТНА ОГРАДА
- КАНАЛ ЗА ОДВЕДУВАЊЕ НА АТМОСФЕРСКИ ВОДИ
- 595 ИСКОП / НАСИП (ПЛАНИРАНИ ИЗОХИПСИ ЗА ДЕПОНИСКА ЌЕЛИЈА - h=1m')
- ПОВРШИНА НА КОЛОВОЗ
- ПОВРШИНА НА ТРОТОАР
- ТРОТОАР
- КОЛОВОЗ НА УЛИЦА / РЕГИОНАЛЕН ПАТ
- ОСОВИНА НА УЛИЦА / РЕГИОНАЛЕНА ПАТ

КЛАСИ НА НАМЕНА:

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА

- Е ИНФРАСТРУКТУРИ
- Д ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ

КЛАСА НА НАМЕНА

- Е1.1 СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
- Е1.11 ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ НА ЗЕМЈОДЕЛСКИ ПОВРШИНИ - ОДВОДЕН КАНАЛ НА ПОВРЕМЕН ВОДОТЕК СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС (min 8m')
- Е3.1 РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА ОДЛАГАЊЕ НА НЕОПАСЕН ОТПАД
- Д2.3 ИНДУСТРИСКИ ЗЕЛЕНИ ТАМПОН ПОЈАСИ

ГАСОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ЦЕВКА ЗА ПРЕНОС НА БИОГАС DN160 - PN10 (ДО СТАНИЦА ЗА СОБИРАЊЕ НА БИОГАС)
- ЦЕВКА ЗА ПРЕНОС НА БИОГАС DN200 - PN10 (ОД СТАНИЦА ДО ГОРИЛНИК)
- ЕФЕКТИВЕН РАДИУС НА БУНАР ЗА СОБИРАЊЕ НА БИОГАС
- W-9 БРОЈ НА БУНАР ЗА СОБИРАЊЕ НА БИОГАС
- ДУПНАТИНА ЗА МОНИТОРИНГ НА БИОГАС

Нумерички показатели за гасоводната инфраструктура

Надземни и подземни инфраструктурни градби и водови:

- цевка за пренос на биогас DN160-PN10 должина 750 метри
- цевка за пренос на биогас DN200-PN10 должина 25 метри
- 14 (четиринаесет) бунари за собирање на биогас
- 9 (девет) дупнатини за мониторинг на биогас

Наслов на проектот:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА „МЕЃУРЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ЗА КОМУНАЛЕН ОТПАД - ЦЕНТРАЛНА ПОСТРОЈКА ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ОТПАД ЛОЦИРАНА ВО ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ", КО МЕЧКУЕВЦИ, ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Нарачател:

Република Северна Македонија
Министерство за транспорт и врски

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Донесувач на проектот:

ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ

Правно лице - носител на изработка на проектот: Лиценца бр.0002

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2, 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:	Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:
м.р. Андријана Андреева, дипл.инж.арх.	м.р. Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.

Работен тим:	Планери:
Иван Арсовски, дипл.инж.арх. Раководител на Урбанистички проект	Петар Манев, дипл.инж.арх. Биљана Темелковска, дипл.инж.арх. Борче Петковски, дипл.инж.арх.

Фази:

м.р. Соња Георгиева Дапчевска, дипл.град.инж.
(водостани и комунална инфраструктура)
Благој Јанков, дипл.ел.инж.
(електро-енергетика и електронско-комуникациска инфраструктура)

Наслов на графичкиот прилог:

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРИКЛУЧОЦИТЕ, ОБЈЕКТИТЕ И ВОДОВИТЕ НА ГАСОВОДНАТА МРЕЖА

Фаза:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
10.2022	F0221	1:1000	06